

PARIS, LE 19 SEPTEMBRE 2025

PUBLICATION DES DONNÉES 2024 SUR LES ACTIONS DES ÉTABLISSEMENTS DE L'ASF EN FAVEUR DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

Les données recueillies par l'ASF auprès de ses adhérents témoignent de l'engagement des ménages et des entreprises dans la transition énergétique. Les établissements de financement spécialisé les accompagnent dans leur démarche par une offre de produits adaptée.

LES INITIATIVES A DESTINATION DES PARTICULIERS

○ Des offres de financement dédiées à la rénovation énergétique des logements

En dépit d'un contexte incertain, le montant des nouveaux crédits affectés à la rénovation énergétique des logements (isolation, fenêtres/survitrage, pompes à chaleur/ chaudières/chauffage, panneaux photovoltaïques) distribués en 2024 reste stable par rapport à l'année précédente avec près de 1,8 milliard d'euros.

Au total, 119 000 opérations ont été financées en 2024, en baisse de -2,5% par rapport à 2023.

PRODUCTION	Montant (en millions d'euros)			Nombre (en unités)		
	En 2023*	En 2024	Δ%	En 2023*	En 2024	Δ%
Rénovation énergétique des logements financée par crédit affecté	1 768	1 768	0,0%	122 053	119 010	-2,5 %

* Les chiffres concernant 2023 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 31 décembre 2024. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

○ Des offres de financements pour l'achat de véhicules moins polluants

En 2024, les établissements spécialisés ont financé plus de 266 000 véhicules électriques et hybrides par crédit affecté et LOA, en augmentation de +13,5% par rapport à l'année précédente. Parmi ceux-ci on compte 141 000 véhicules « 100% électriques » soit une progression de +22% (115 700 véhicules « 100% électriques » en 2023).

Les nouveaux financements atteignent un montant de 6,3 milliards d'euros, en hausse de +6,8% par rapport à l'année précédente.

PRODUCTION	Montant (en millions d'euros)			Nombre (en unités)		
	En 2023*	En 2024	Δ%	En 2023*	En 2024	Δ%
Véhicules électriques financés ⁽¹⁾	2 799	3 212	+14,7 %	115 674	141 427	+22,3 %
• par crédit affecté	296	200	-32,3 %	15 360	12 224	-20,4 %
• par LOA ⁽²⁾	2 503	3 012	+20,3 %	100 314	129 203	+28,8 %
Véhicules hybrides financés ⁽¹⁾	3 060	3 047	-0,4 %	118 708	124 697	+5,0 %
• par crédit affecté	600	601	+0,0 %	37 994	40 483	+6,6 %
• par LOA ⁽²⁾	2 460	2 447	-0,5 %	80 714	84 214	+4,3 %
Véhicules électriques et hybrides financés ⁽¹⁾	5 859	6 259	+6,8 %	234 382	266 124	+13,5 %
• par crédit affecté	896	801	-10,6 %	53 354	52 707	-1,2 %
• par LOA ⁽²⁾	4 963	5 458	+10,0 %	181 028	213 417	+17,9 %

* Les chiffres concernant 2023 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 31 décembre 2024. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(1) Automobiles neuves et d'occasion

(2) LOA : Location avec Option d'Achat

La part des véhicules électriques et hybrides dans l'ensemble des nouveaux véhicules financés par crédit affecté et LOA a continué à progresser en 2024 : elle est désormais de 30,4% en nombre (contre 26,9% en 2023) et de 37,9% en montant (contre 35,6% en 2023).

Part des véhicules électriques et hybrides dans le total des financements de véhicules (crédits affectés + LOA)	En 2023	En 2024
• En nombre (en pourcentage)	26,9%	30,4%
• En montant (en pourcentage)	35,6%	37,9%

LES INITIATIVES POUR FINANCER LA TRANSITION ENERGETIQUE DES PROFESSIONNELS ET DES ENTREPRISES

- **Le financement de véhicules électriques et hybrides pour les entreprises par crédit-bail mobilier et autres opérations de location avec option d'achat ou location financière**

En 2024, les établissements spécialisés ont financé 64 000 véhicules électriques et hybrides pour les entreprises, en baisse de -3,2% par rapport à 2023.

Les nouveaux financements atteignent un montant d'un peu plus de 3 milliards d'euros, soit +2,4% par rapport à l'année précédente.

PRODUCTION	Montant (en millions d'euros)			Nombre (en unités)		
	En 2023*	En 2024	Δ%	En 2023*	En 2024	Δ%
Véhicules électriques et hybrides financés ⁽¹⁾	2 999	3 070	+2,4 %	66 162	64 064	-3,2 %

* Les chiffres concernant 2023 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 31 décembre 2024. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

(1) Voitures particulières destinées aux entreprises et aux professionnels, véhicules utilitaires et industriels

La part des véhicules électriques et hybrides pour les entreprises dans le financement de véhicules se stabilise en 2024 : elle est désormais de 21,7% en nombre (contre 21,9% en 2023) et de 21,3% en montant (contre 21% en 2023).

Part des véhicules électriques et hybrides dans le total des financements de véhicules aux entreprises et aux professionnels	En 2023	En 2024
• En nombre (en pourcentage)	21,9%	21,7%
• En montant (en pourcentage)	21,0%	21,3%

○ L'activité des Sofergie¹ (sociétés de financement des économies d'énergie)

Production en montant (en millions d'euros)	En 2023**	En 2024	Δ%
Ensemble des financements d'énergies renouvelables*	2 399	2 140	-10,8 %

* Biomasse, éolien, géothermie, gestion des déchets, hydraulique, méthanisation, photovoltaïque - centrale solaire.

** Les chiffres concernant 2023 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 31 décembre 2024. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

De nombreux contrats initiés par les Sofergie qui regroupent l'expertise des financements de projets sur l'énergie verte sont portés par des véhicules de financement (SPV) ou directement dans le bilan des sociétés de crédit-bail ou de leur maison-mère.

¹ Les SOFERGIE ont pour objet le financement (par crédit-bail et crédit classique) des installations, matériels ou ouvrages destinés à :

- économiser de l'énergie ;
- développer les énergies renouvelables : éolien, photovoltaïque, biomasse ;
- récupérer, recycler, valoriser les déchets.

○ Les financements d'immeubles « verts » par crédit-bail

Dans un contexte contraint pour le financement immobilier d'entreprise (en 2024, production globale du crédit-bail immobilier de -16,3% en nombre d'opérations et de -10,5% en montant - cf. [statistiques ASF](#)), les établissements spécialisés ont en 2024 financé 307 immeubles « verts » par crédit-bail en baisse de -14,2% par rapport à 2023. Les nouveaux financements représentent quant à eux un montant de presque 2,1 milliards d'euros, soit -0,6% par rapport à l'année précédente.

En proportion, les financements d'immeubles « verts » en crédit-bail immobilier augmentent cependant sensiblement en 2024, passant de 50,2% à 55,8%.

Ainsi, les financements « verts » ont globalement mieux résisté que les autres opérations de crédit-bail immobilier.

Dans le cadre de la présente enquête, est considéré comme un financement "vert", le financement de tout immeuble neuf acheté et/ou construit dont la date d'achèvement des travaux est intervenue à compter du 1er janvier 2016. En effet, à compter du 1er janvier 2016, un bâtiment est présumé respecter les règles de la réglementation thermique 2012 (RT2012).

PRODUCTION CBI "vert" en contrats signés (devant notaire ou non)	Montant (en millions d'euros)			Nombre (en unités)		
	En 2023*	En 2024	Δ%	En 2023*	En 2024	Δ%
• Locaux industriels (usines, ateliers, entrepôts, etc.)	1 283	820	-36,0 %	196	141	-28,1 %
• Locaux commerciaux (magasins, supermarchés, hôtels, restaurants, etc.)	348	558	+60,2 %	88	99	+12,5 %
• Locaux de bureaux	192	640	+233,4 %	47	54	+14,9 %
• Autres Locaux (cliniques, hôpitaux, cinémas, etc.)	285	76	-73,2 %	27	13	-51,9 %
TOTAL toutes catégories confondues	2 108	2 095	-0,6 %	358	307	-14,2 %

* Les chiffres concernant 2023 sont exprimés sur la base des sociétés adhérentes au 31 décembre 2024. Ils tiennent compte des modifications, parfois sensibles, qui ont pu être apportées par certaines sociétés aux informations fournies l'année précédente.

La part des immeubles « verts » financés par crédit-bail dans la production totale de crédit-bail est en 2024 de 30% en nombre (contre 29,3% en 2023) et de 55,8% en montant (contre 50,2% en 2023).

Part du CBI "vert" dans la Production* totale	Locaux industriels	Locaux commerciaux	Locaux de bureaux	Autres locaux	Ensemble des locaux
Année 2023					
• En nombre (en pourcentage)	30,9%	30,0%	23,5%	28,4%	29,3%
• En montant (en pourcentage)	68,0%	30,8%	37,2%	43,0%	50,2%
Année 2024					
• En nombre (en pourcentage)	33,3%	29,6%	28,7%	16,9%	30,0%
• En montant (en pourcentage)	60,8%	51,9%	64,8%	22,2%	55,8%

* En contrats signés (devant notaire ou non)



Contacts Presse

Magali Keller 07 72 35 76 46

Isabelle Bouvet 06 07 84 31 91

L'ASF (Association française des Sociétés Financières) regroupe l'ensemble des établissements spécialisés : quelque 240 adhérents pour 315 milliards d'euros d'encours, soit 18,4% du total des crédits au secteur privé français. Les activités des membres de l'ASF sont multiples : financement des entreprises et des professionnels (financement des investissements d'équipement et des investissements immobiliers : crédit-bail, mobilier et immobilier, financements classiques à court, moyen et long terme), financement des particuliers (crédit à la consommation et au logement), services financiers (affacturation et cautions), services d'investissement (ensemble des métiers relatifs aux titres et titrisation).